**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**на оказание услуг регионального оператора по ликвидации мест несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов**

г. Кострома «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоТехноМенеджмент»,** именуемое в дальнейшем **«Исполнитель» («Региональный оператор»),** в лице генерального директора Орлова Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** именуемое в дальнейшем **«Потребитель»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем при совместном упоминании «Стороны», а по отдельности «Сторона» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Исполнитель обязуется принимать твердые коммунальные отходы и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Исполнителя по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Исполнителя.
   2. Ориентировочный объем твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, места несанкционированного размещения отходов, включая информацию о географических координатах и наличии подъездных путей к местам несанкционированного размещения отходов, а также сроки ликвидации мест несанкционированного размещения отходов определяется согласовываются Сторонами на основания письменных заявок Потребителя.
   3. Способ складирования твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов – бестарный, свалка,
   4. Период оказания услуг: с даты подписания Договора Сторонами.
   5. Термины и определения, используемые в настоящем Договоре, применяются в значениях, установленных Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и подзаконными актами к нему.

# **ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

* 1. Стоимость услуг по настоящему Договору определяется расчетным путем исходя из объема вывезенных отходов, НДС не облагается в соответствии с подпунктом 36 пункта 2 статьи 149 главы 21 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации.
  2. Цена Договора включает все расходы, в том числе расходы, связанные с использованием техники и оборудования, а также расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, установленных законодательством Российской Федерации.
  3. Цена Договора определяется на весь срок исполнения Договора, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2.4 настоящего раздела.
  4. Цена Договора может быть изменена в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.
  5. Исполнитель предоставляет Потребителю счет на оплату, универсальный передаточный документ (УПД) (акт выполненных работ). В случае если Потребитель не получил счет, УПД (акт выполненных работ), за отчетный месяц по независящим от Исполнителя причинам или не направил в адрес Регионального оператора мотивированный отказ в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения счета на оплату, универсального передаточного документа (УПД) (акта выполненных работ) услуга считается оказанной Исполнителем в полном объеме и принятой Потребителем.
  6. Потребитель оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя платежными поручениями. Потребитель оплачивает Исполнителю фактически оказанные услуги в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения счета на оплату, универсального передаточного документа (УПД) (акта выполненных работ).
  7. Валюта платежа – российский рубль.
  8. Оплата услуг по настоящему Договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора и составляет за кубический метр: 658 (шестьсот пятьдесят восемь) рублей 75 копеек, НДС не облагается (Постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2020г. №20/417 «Об утверждении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для ООО «ЭкоТехноМенеджмент» на территории Костромской области по зоне деятельности регионального оператора №1 на 2021-2023 годы»).
  9. Информация о размере установленного единого тарифа на услугу Исполнителя размещена на официальном сайте Исполнителя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (указан в реквизитах), а также на официальном сайте уполномоченного органа исполнительной власти на территории Костромской области в области государственного регулирования цен (тарифов) в соответствии с действующим законодательством.
  10. Стороны признают размещение информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Регионального оператора надлежащим уведомлением.
  11. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.
  12. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Исполнителем и Потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

# **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

* 1. **Исполнитель обязан:**

а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в письменной заявке Потребителя при условии соблюдения п. 3.3. настоящего Договора;

б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отвечать на жалобы и обращения Потребителя по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

е) формировать и предоставлять Потребителбю счет на оплату, УПД (акт выполненных работ).

* 1. **Исполнитель имеет право:**

а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

в) требовать от Потребителя оплаты оказанных по настоящему договору услуг в объемах и сроки, указанные в настоящем договоре;

г) требовать от Потребителя уплаты неустойки за нарушение условий оплаты услуг Исполнителя;

д) письменно запрашивать у Потребителя информацию и документы, необходимые для надлежащего исполнения обязательств по настоящему договору;

е) привлекать третьих лиц (в том числе операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами) для исполнения обязательств по настоящему Договору;

ж) не принимать от Потребителя отходы, не предусмотренные настоящим договором, в том числе горящие, раскаленные или горячие отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;

з) исполнитель оказывает услуги при наличии хороших погодных условий, не препятствующих выполнению данных услуг;

и) требовать от Потребителя исполнения иных обязанностей, предусмотренных настоящим договором.

* 1. **Потребитель обязан:**

а) направлять письменные заявки на ликвидацию мест несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";

в) возвращать Исполнителю подписанные со своей стороны экземпляры УПД (акты выполненных работ) в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их получения;

г) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

д) не допускать сжигания твердых коммунальных отходов в местах несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов; складирования запрещенных отходов и предметов, не предусмотренных настоящим договором;

е) обеспечить Исполнителю беспрепятственный доступ к месту несанкционированного размещения ТКО, а именно, обеспечить подъездные пути и место для разворота специализированного автотранспорта, не допускать загромождение подъездных путей, наличия припаркованных автомобилей, место несанкционированного размещения ТКО должно находится на ровной местности, доступной для выполнения данного вида работ;

ж) содействовать Региональному оператору в организации вывоза твердых коммунальных отходов;

з) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Исполнителем по вопросам исполнения настоящего договора:

Ф.И.О.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Потребитель имеет право:**

а) получать от Исполнителя информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

* 1. Стороны имеют иные права и обязанности, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством.

# **ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УЧЕТА ОБЪЕМА (И) ИЛИ МАСЫ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ**

* 1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с [Правилами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc;base=LAW;n=213692;fld=134;dst=100008) коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов», следующим способом: расчетным путем исходя из фактического объема вывезенных твердых коммунальных отходов.

1. **ПОРЯДОК ФИКСАЦИИ НАРУШЕНИЙ ПО ДОГОВОРУ**
   1. В случае нарушения Исполнителем обязательств по настоящему договору Потребитель с участием представителя Исполнителя составляет акт о нарушении Исполнителем обязательств по договору и вручает его представителю Исполнителя. При неявке представителя Исполнителя Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт Исполнителю с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного Потребителем.

Исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Исполнитель вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Исполнитель предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

* 1. В случае если Исполнитель не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Исполнителем.
  2. В случае получения возражений Исполнителя Потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.
  3. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

* 1. Потребитель направляет копию акта о нарушении Исполнителем обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.
  2. Порядок фиксации Исполнителем нарушений обязательств по настоящему Договору со стороны Потребителей аналогичен указанному в пунктах 5.1-5.6 Порядка.
  3. Исполнитель вправе передать информацию о допущенных Потребителем нарушениях в уполномоченные органы власти с целью привлечения Потреьителя к ответственности в рамках действующего законодательства.

# **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. Ответственность Сторон определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**
   1. Разногласия, возникающие между Сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, разрешаются в досудебном и судебном порядке в соответствии с правилами настоящего раздела.

Претензионный (досудебный) порядок урегулирования спора является обязательным для Сторон настоящего Договора.

Инициировавшая претензионный (досудебный) порядок урегулирования спора Сторона направляет другой Стороне письменную претензию с указанием сведений о лице, направившим претензию (полное наименование, ОГРН или ИНН, содержания спора и сети разногласий, ссылок на условия настоящего договора и нормы права, нарушенные одной из Сторон, подтверждающие обоснованность претензии, материально-правовое требование с расчётом (при наличии финансовых разногласий), сроков для выполнения требования, обеспечивающий рассмотрение претензии другой Стороной в срок, не менее двух недель с момента её направления.

Претензия подписывается направившей её Стороной, либо лицом, имеющим в соответствии с учредительными документами действовать от имени юридического лица без доверенности, либо иным уполномоченным лицом, действующим на основании доверенности.

К претензии прилагаются расчёт (если требование носит денежный характер), копии обосновывающих претензию документов, доверенность либо её надлежаще заверенная копия.

Претензия подлежит направлению другой Стороне способом, предусмотренным для обмена корреспонденцией между Сторонами в соответствии с настоящим Договором.

* 1. Сторона, получившая претензию, обязана рассмотреть её в срок, не превышающий двух недель с момента её направления (если более длительный срок не указан в претензии).

По результатам рассмотрения претензии получившая её Сторона вправе направить другой Стороне возражение на претензию или выполнить указанное в ней требование, что означает выражение согласия с предъявленными требованиями.

* 1. В случае не урегулирования спора в порядке, предусмотренном пунктами 7.1 и 7.2 настоящего договора, по истечении срока для рассмотрения претензии при оставлении её без удовлетворения, инициировавшая спор Сторона вправе обратиться в суд.
  2. Если иное не предусмотрено действующим законодательством, рассмотрение судебного спора осуществляется по месту нахождения Исполнителя.
  3. Стороны обязаны действовать добросовестно и осмотрительно. В случае, если по вине Потребителя Исполнитель был привлечён к предусмотренной законом ответственности, в том числе материальной (в виде штрафов, пени, неустойки, иных платежей и расходов) указанные расходы квалифицируются Сторонами, как ущерб Исполнителя, который подлежит возмещению за счёт Потребителя.

1. **ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

8.1. Изменение существенных условий Договора при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в следующем случае:

8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

8.3. В случае отказа одной из Сторон на предложение изменить или расторгнуть настоящий Договор, либо неполучения ответа в срок, установленный законом, другая Сторона вправе требовать изменения или расторжения Договора в судебном порядке.

# **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

* 1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

* 1. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

# **ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА**

* 1. Настоящий Договор: вступает в силу с даты подписания и действует до полного исполнения обязательств, принятых Сторонами.

# **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

* 1. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).
  2. В случае изменения нормативов накопления твёрдых коммунальных отходов, а также единого тарифа на услугу Исполнителя, указанные изменения вступают в силу и становятся обязательными для Сторон с момента вступления в силу соответствующих изменений в порядке, предусмотренном действующим законодательством, без внесения соответствующих изменений в настоящий договор.
  3. Односторонний отказ от исполнения Сторонами обязательств не допускается, за исключением случаев, предусмотренных настоящим договором или законом.
  4. Предусмотренные настоящим Договором корреспонденция и документы могут быть вручены непосредственно другой Стороне под расписку ответственного должностного лица или иную отметку, подтверждающую их вручение.
  5. Стороны допускают обмен экземплярами настоящего Договора, приложений и дополнительных соглашений к нему, подписанных одной стороной, сканированных и направленных другой стороне по адресам электронной почты, указанным в разделе «Реквизиты и подписи Сторон» настоящего Договора, признавая тем самым юридическую силу названных документов и считая их равнозначными подлинным документам (с последующим предоставлением оригиналов указанных документов). Стороны также признают юридическую силу и других документов, уведомлений, претензий, направленных друг другу в электронном виде во исполнение настоящего Договора по указанным адресам электронной почты в разделе «Реквизиты и подписи Сторон.
  6. Любые документы (в том числе счета, акты выполненных работ, УПД и др.), направленные в электронном виде по адресам электронной почты, указанным в разделе «Реквизиты и подписи Сторон» настоящего Договора, по электронному документообороту, полученные Сторонами, являются обязательными к исполнению, а также являются официальным способом документооборота между Сторонами. Стороны обязаны своевременно и добросовестно проверять новые сообщения, а также обеспечить все зависящие от них меры по обеспечению безопасного их использования и своевременного получения сообщений. Все сообщения, направленные с указанных в Договоре средств связи, считаются направленными от имени и в интересах отправляющей Стороны даже при отсутствии электронной цифровой подписи и иных средств электронной защиты. Стороны несут ответственность и риск наступления негативных для них последствий в случае несанкционированного доступа к соответствующему аккаунту или номеру посторонними лицами. При наличии каких-либо угроз или обстоятельств, ставящих невозможность надлежащего использования средств связи, соответствующая Сторона обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону.
  7. Датой надлежащего получения Стороной корреспонденции в любом случае является (в зависимости от того, что наступит раньше):

а) дата регистрации корреспонденции с присвоением ей входящего регистрационного номера;

б) дата получения корреспонденции по указанному в настоящем Договоре почтовому адресу при условии её направления заказным почтовым отправлением или иным способом, обеспечивающим наличие письменного подтверждения её вручения;

в) дата по истечении двух недель с момента первоначальной попытки вручения при условии её направления заказным почтовым отправлением или иным способом, обеспечивающим наличие письменного подтверждения её вручения;

г) следующий день после даты отправки электронного почтового отправления при наличии отчета об отправке письма;

д) дата, зафиксированная в подтверждении Оператора о доставке электронного документа/пакета электронных документов.

* 1. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.
  2. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.
  3. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

1. **РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **«ИСПОЛНИТЕЛЬ»**  **Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоТехноМенеджмент»** | **«ПОТРЕБИТЕЛЬ»** |
| ОГРН 1037739418199  ИНН 7722169591 / КПП 440101001  Адрес места нахождения: 156019, Костромская область, г. Кострома, ул. Базовая, 23  Почтовый адрес: 156019, г. Кострома, а/я 31  Телефон: (4942) 46-76-30  E-mail: [regoperator@etm-44.ru](mailto:regoperator@etm-44.ru)  Банковские реквизиты:  р/с 40702810000020000826 в ФИЛИАЛ АКБ "ФОРА-БАНК" (АО) В Г.ЯРОСЛАВЛЬ  к/с 30101810800000000710  БИК 047888710  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.А. Орлов/  М.П.  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г. |  |