# **ДОГОВОР**

**на оказание услуг регионального оператора по обращению**

с твердыми коммунальными отходами

с физическим лицом в жилом помещении

г. Кострома «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоТехноМенеджмент»**, именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», «Исполнитель» в лице генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, в соответствии с соглашением об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Костромской области по зоне деятельности № 1, заключенного с Департаментом топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области **22 июня 2018 года**, с одной стороны, и

и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (фамилия, имя, отчество физического лица (собственника/нанимателя))

имеющ\_\_\_ паспорт гражданина РФ серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(паспортные данные: серия, номер, выдавший орган, дата выдачи, код подразделения)

именуем\_\_\_ в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем при совместном упоминании «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

# **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы на территории Костромской области по зоне деятельности регионального оператора № 1 в объеме и в месте, которые определены территориальной схемой обращения с твердыми коммунальными отходами (электронная схема обращения <http://tko.kostroma.gov.ru/scheme>), и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.
2. Способ складирования твердых коммунальных отходов – в контейнер, расположенный на контейнерной площадке

(мусоропроводы и мусороприемные камеры, в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках, в пакеты или другие емкости (указать какие), - указать нужное)

в том числе крупногабаритных отходов – на специальной площадке складирования крупногабаритных отходов

(в бункеры, расположенные на контейнерных площадках, на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов – указать нужное).

* 1. Способы складирования твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, определяются с учетом имеющихся технологических возможностей в рамках действующего законодательства. Не допускается складирование крупногабаритных отходов совместно с твердыми коммунальными отходами, не являющихся крупногабаритными отходами. Потребитель несет ответственность в рамках действующего законодательства и настоящего договора за нарушение предусмотренных способов складирования.

1. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами: 01.12.2018 г.
   1. Термины и определения, используемые в настоящем договоре, применяются в значениях, установленных Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и подзаконными актами к нему.

# **СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ**

1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Начисление платы производится Региональным оператором с даты начала оказания услуг, указанной в пункте 3 настоящего договора.
2. Оплата услуг по настоящему Договору осуществляется по цене, соответствующей размеру утвержденного в установленном порядке Департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для ООО «ЭкоТехноМенеджмент».
   1. Информация о размере установленного предельного единого тарифа на услугу регионального оператора размещена в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Регионального оператора, а также на официальном сайте уполномоченного органа исполнительной власти на территории Костромской области в области государственного регулирования цен (тарифов) в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, предоставленную потребителю в жилом помещении, определяется в соответствии с [формулой 9(1)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6F9D685AD189260B48164EABEFC94A8&req=doc&base=RZR&n=329691&dst=387&fld=134&date=20.11.2019) приложения N 2 Правил № 354, исходя из действующего, на момент оказания услуги тарифа на услугу Регионального оператора по обращению с ТКО, количества граждан, постоянно и временно проживающих в i-м жилом помещении, на основании нормативов накопления твердых коммунальных отходов.

5.3. При изменении размера предельного единого тарифа, норматива на услугу Регионального оператора в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации и Костромской области, стоимость услуги по настоящему договору определяется исходя из размера вновь утвержденного предельного единого тарифа, норматива с начала периода его действия. Изменение стоимости услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный оператор отражает в очередном платежном документе, направляемом Потребителю. Заключение дополнительного соглашения к настоящему договору в указанном случае не требуется.

5.4. Информирование Потребителя об изменении стоимости услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами осуществляется Региональным оператором в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными законодательством Российской Федерации, а также путем размещения информации на официальном сайте Регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Стороны признают размещение информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Регионального оператора надлежащим уведомлением.

5.5. Непосредственный расчет ежемесячной платы по договору отражается в едином платежном документе, формируемом платежным Агентом», который направляется по адресу объекта Потребителя.

5.6. Потребитель оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 25-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

5.7. Зачисление денежных средств производится в календарном порядке, если в расчетном документе не указано иное.

5.8. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на корреспондентский счет банка Регионального оператора.

1. Ввиду наличия возможности у Потребителя беспрепятственно пользоваться контейнерными площадками и/или контейнерами, услугами бестарного сбора, и как следствие, доступности оказываемых Региональным оператором услуг по обращению с ТКО, в случае отсутствия со стороны Потребителя в соответствующем отчетном периоде мотивированных и документально подтвержденных возражений относительно объема и качества оказанных Региональным оператором услуг по обращению с ТКО по настоящему договору, услуги считаются оказанными и подлежат оплате Потребителем в полном объеме.

# **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

1. **Региональный оператор обязан:**

а) предоставлять потребителю коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, настоящими Правилами и договором, содержащим положения о предоставлении указанной коммунальной услуги;

б) производить через платежного Агента расчет размера платы за предоставленную коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами и при наличии оснований производить перерасчет размера платы за указанную коммунальную услугу, в том числе в связи с предоставлением коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими допустимую продолжительность, за период временного отсутствия потребителя в занимаемом жилом помещении;

в) ежемесячно формировать и предоставлять Потребителю через платежного Агента платежный документ (квитанцию на оплату).

г) производить непосредственно при обращении потребителя проверку правильности исчисления предъявленного потребителю для уплаты размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, задолженности потребителя или переплаты им за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, правильности начисления потребителю неустоек (штрафов, пеней) и немедленно по результатам проверки выдавать потребителю документы, содержащие правильно начисленные платежи;

д) принимать в порядке и в сроки, которые установлены настоящими Правилами, сообщения потребителей о факте предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, организовывать и проводить проверку такого факта с составлением соответствующего акта проверки, а при наличии вреда, причиненного нарушением качества коммунальных услуг, - также акта, фиксирующего вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу потребителя;

ж) информировать потребителей в порядке и в сроки, которые установлены настоящими Правилами, о причинах и предполагаемой продолжительности предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

з) предоставить потребителю путем размещения на официальном сайте Регионального оператора в сети Интернет следующую информацию:

- сведения об исполнителе - наименование, место нахождения, сведения о государственной регистрации, режим работы

- адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя

- размеры тарифов (цен) на коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами и реквизиты нормативных правовых актов, которыми они установлены

и) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и месте, которые определены территориальной схемой обращения с отходами ((электронная схема обращения <http://tko.kostroma.gov.ru/scheme>);

к) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе Костромской области;

л) предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

м) отвечать на жалобы и обращения Потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

н) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством Костромской области;

1. **Региональный оператор имеет право:**

а) осуществлять контроль за учетом объема принятых твердых коммунальных отходов;

б) привлекать на основании соответствующего договора, содержащего условие об обеспечении требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, организацию или индивидуального предпринимателя:

- для доставки платежных документов потребителям;

- для начисления платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами и подготовки доставки платежных документов потребителям

в) требовать от Потребителя своевременной оплаты оказанных по настоящему договору услуг в объемах и сроки, указанные в настоящем договоре;

г) требовать от Потребителя уплаты неустойки (пеней, штрафов) за нарушение условий оплаты услуг Регионального оператора.

д) письменно запрашивать у Потребителя информацию и документы, необходимые для надлежащего исполнения обязательств по настоящему договору;

е) устанавливать в порядке, предусмотренном [пунктом 148(35)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=485337&dst=256) настоящих Правил, количество граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом потребителем жилом помещении, и составлять акт об установлении количества таких граждан для расчета размера платы за предоставленную коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами;

ж) уведомлять потребителя о наличии задолженности по оплате коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами или задолженности по уплате неустоек (штрафов, пеней) посредством направления претензий или в платежном документе (квитанции);

з) привлекать третьих лиц (в том числе операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами) для исполнения обязательств по настоящему договору;

и) не принимать от Потребителя отходы, не предусмотренные настоящим договором, в том числе горящие, раскаленные или горячие отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;

з) не оказывать услуги при наличии поврежденности контейнера или бункера, создающих угрозу причинения вреда жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров;

к) требовать от Потребителей исполнения иных обязанностей, предусмотренных настоящим договором.

1. **Потребитель обязан:**

а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных территориальной схемой обращения с отходами (электронная схема обращения <http://tko.kostroma.gov.ru/scheme>).

б) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

в) при обнаружении неисправностей, пожара и аварий в мусоропроводе и мусороприемных камерах, а также при обнаружении нарушений качества предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами немедленно сообщать о них в аварийно-диспетчерскую службу исполнителя или в иную службу, указанную исполнителем, а при наличии возможности - принимать меры по устранению таких неисправностей, пожара и аварий

г) информировать исполнителя об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом им жилом помещении, не позднее 5 рабочих дней со дня наступления таких изменений, в случае если размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, предоставленную потребителю в жилом помещении, определяется исходя из количества проживающих граждан

д) не допускать повреждения контейнеров и бункеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах и бункерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах и бункерах, предназначенных для накопления твердых коммунальных и крупногабаритных отходов, иных видов отходов и предметов, в том числе строительных отходов, опасных отходов. Не допускать складирования крупногабаритных отходов в контейнеры, предназначенные для накопления твердых коммунальных отходов, и наоборот;

е) обеспечить Региональному оператору беспрепятственный доступ к месту (площадке) накопления ТКО, в том числе не допускать загороженности подъездных путей, наличия припаркованных автомобилей, производить очистку от снега и наледи подъездных путей и др.;

ж) контролировать накопляемость контейнеров (бункеров) и не допускать их переполнения. Контейнер может заполняться только до объема, не превышающего верхней кромки контейнера, с учетом грузоподъемности контейнера. Запрещено прессовать или уплотнять отходы в контейнере таким образом, что становится невозможным высыпание его содержимого при загрузке в мусоровоз;

з) уведомить Регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты Потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента перехода (прав на объекты Потребителя) с предоставлением подтверждающих документов;

1. **Потребитель имеет право**

а) получать в необходимых объемах коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами надлежащего качества

б) получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

в) требовать в случаях и порядке, которые установлены настоящими Правилами, изменения размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами при предоставлении указанной коммунальной услуги ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также за период временного отсутствия потребителя в занимаемом жилом помещении

г) требовать от исполнителя возмещения убытков и вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу потребителя вследствие предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также морального вреда в соответствии с законодательством Российской Федерации.

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору

* 1. Стороны имеют иные права и обязанности, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством.

# **ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УЧЕТА ОБЪЕМА (И) ИЛИ МАССЫ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ**

1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 мая 2024 г. N 671 «О коммерческом учете объема и (или) массы твердых коммунальных отходов» расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов» расчетным путем, исходя из утвержденных нормативов потребления твердых коммунальных отходов.

# **ПОРЯДОК ФИКСАЦИИ НАРУШЕНИЙ ПО ДОГОВОРУ**

Порядок установления факта предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность осуществляется в соответствии с пунктами 106-112 раздела X Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, а в части не урегулированной жилищным законодательством установление факта предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность осуществляется в соответствии с типовым договором, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 N 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. N 641».

# **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.
3. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест (площадок) накопления таких отходов, определенных настоящим договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
4. Региональный оператор освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору при наличии обстоятельств, делающих их исполнение невозможным. К таким обстоятельствам относятся, в частности: отсутствие беспрепятственного подъезда мусоровоза к месту накопления твердых коммунальных отходов (в том числе из-за парковки автомобилей, не очищенных от снега подъездных путей и т.п.), перемещение Потребителем контейнеров с места их установки, возгорание отходов в контейнерах и (или) бункерах, степень поврежденности контейнера или бункера представляет угрозу для жизни или здоровья представителя Оператора по транспортированию ТКО, в случае неисправности техники (выхода из строя мусоровоза в момент осуществления рейда) и др. В этом случае Региональным оператором (представителем Регионального оператора) в одностороннем порядке может быть составлен акт о невозможности исполнения обязательств по настоящему договору с приложением материалов фото- и (или) видеофиксации.
5. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

# **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.
   1. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.
2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.
   1. Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

# **ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА**

1. Настоящий договор вступает в силу с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. и действует до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года включительно, а в части расчетных обязательств до полного их исполнения.
2. Частичное или полное исполнение Сторонами условий настоящего договора, в том числе выставление счёта, оплата услуг, совершение иных, свидетельствующих о наличии между Сторонами правоотношений по оказанию услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, подтверждает заключение настоящего договора, даже если в будущем Стороны предпримут попытки оспорить факт заключения настоящего договора.
3. Настоящий договор считается продленным на каждый следующий календарный год на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора на иных условиях
4. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

# **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

1. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).
2. Односторонний отказ от исполнения Сторонами обязательств не допускается, за исключением случаев, предусмотренных настоящим договором или законом.
3. Предусмотренные настоящим договором корреспонденция и документы могут быть вручены непосредственно другой Стороне под расписку ответственного должностного лица или иную отметку, подтверждающую их вручение.
4. Стороны допускают обмен экземплярами настоящего договора, приложений и дополнительных соглашений к нему, подписанных одной стороной, сканированных и направленных другой стороне по адресам электронной почты, указанным в разделе «Реквизиты и подписи Сторон» настоящего договора, признавая тем самым юридическую силу названных документов и считая их равнозначными подлинным документам (с последующим предоставлением оригиналов указанных документов). Стороны также признают юридическую силу и других документов, уведомлений, претензий, направленных друг другу в электронном виде во исполнение настоящего договора по указанным адресам электронной почты в разделе «Реквизиты и подписи Сторон».
5. Любые документы (в том числе счета, счета-фактуры, акты выполненных работ, УПД и др.), направленные в электронном виде по адресам электронной почты, указанным в разделе «Реквизиты и подписи Сторон» настоящего договора, по электронному документообороту, полученные Сторонами, являются обязательными к исполнению, а также являются официальным способом документооборота между Сторонами. Стороны обязаны своевременно и добросовестно проверять новые сообщения, а также обеспечить все зависящие от них меры по обеспечению безопасного их использования и своевременного получения сообщений. Все сообщения, направленные с указанных в договоре средств связи, считаются направленными от имени и в интересах отправляющей Стороны даже при отсутствии электронной цифровой подписи и иных средств электронной защиты. Стороны несут ответственность и риск наступления негативных для них последствий в случае несанкционированного доступа к соответствующему аккаунту или номеру посторонними лицами. При наличии каких-либо угроз или обстоятельств, ставящих невозможность надлежащего использования средств связи, соответствующая Сторона обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону.
6. Датой надлежащего получения Стороной корреспонденции в любом случае является (в зависимости от того, что наступит раньше):

а) дата регистрации корреспонденции с присвоением ей входящего регистрационного номера;

б) дата получения корреспонденции по указанному в настоящем договоре почтовому адресу при условии её направления заказным почтовым отправлением или иным способом, обеспечивающим наличие письменного подтверждения её вручения;

в) дата по истечении двух недель с момента первоначальной попытки вручения при условии её направления заказным почтовым отправлением или иным способом, обеспечивающим наличие письменного подтверждения её вручения;

г) следующий день после даты отправки электронного почтового отправления при наличии отчета об отправке письма;

д) дата, зафиксированная в подтверждении Оператора о доставке электронного документа/пакета электронных документов.

1. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5-ти рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получениетакого уведомления адресатом.
2. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере жилищного законодательства и законодательства в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.
3. Настоящий договор составлен в соответствии с формой типового договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641», положениями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 и дополнен отдельными положениями по соглашению Сторон.
4. Настоящий договор является публичным в соответствии с положениями статьи 426, пункта 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 24.7 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и содержит все существенные условия договора на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.
5. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу.
6. [Приложени](#Par329)я к настоящему договору является его неотъемлемой частью.
7. Приложения:

52.1. Информация по предмету договора.

**РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР»  Общество с ограниченной ответственностью  «ЭкоТехноМенеджмент»  ОГРН 1037739418199  ИНН 7722169591 / КПП 440101001  Адрес места нахождения: 156019, Костромская область, г. Кострома,  ул. Базовая, 23  Почтовый адрес: 156019, г. Кострома, а/я 31  Телефон: (4942) 360-105  E-mail: info@etm-44.ru,  Банковские реквизиты:  р/с 40702810000020000826 в ФИЛИАЛ АКБ «ФОРА-БАНК» (АО) В Г.ЯРОСЛАВЛЬ  к/с 30101810800000000710  БИК 047888710  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.П.  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. | «ПОТРЕБИТЕЛЬ»   |  | | --- | | Фамилия, имя, отчество (при наличии):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* дата рождения: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | | ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес регистрации по месту жительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Адрес места фактического проживания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | паспорт серия \_\_\_\_\_\_ номер\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан  дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | кем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  | | Тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  | | e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ /.  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

Приложение № 1 к Договору на оказание услуг регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА**

I. Объем и место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта потребителя | Категория объекта Потребителя | Количество расчетных единиц (граждан, зарегистрированных в объекте потребителя на момент заключения договора (в том числе временно) | Количество собственников объектов потребителя, в которых отсутствуют постоянно и временно зарегистрированные граждане на момент заключения договора | Объем принимаемых твердых коммунальных отходов, м3 в месяц | Место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов | Место (площадка) накопления крупногабаритных отходов | Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

II. Информация в графическом виде о размещении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним

В случае отсутствия информация о размещении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним определяется согласно Территориальной схеме по обращению с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Костромской области.

|  |  |
| --- | --- |
| **«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР»**  **Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоТехноМенеджмент»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.П. | **«ПОТРЕБИТЕЛЬ»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |